

**Grant Thornton**  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936  
T (+45) 33 110 220  
[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

**REGNSKAB FOR CHRISTIANA FOLKEAKTIE INDSAMLING**

**REGNSKABSPERIODE 15. SEPTEMBER 2019 - 15. SEPTEMBER 2020**

Penneo dokumentnøgle: N0CMK-W03TD-ZF1GW-BH8C8-Z1J3C-386GP

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæring på indsamlingsregnskab.....	4 -5
Beretning om indsamlingen .....	6
Resultatopgørelse for perioden 15.09.2019. - 15.09.2020 .....	7

## LEDELSESPÅTEGNIG

Fonden Fristaden Christiania har dags dato aflagt indsamlingsregnskabet for perioden 15.09.2019 - 15.09.2020.

Indsamlingsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med tilladelsens krav til regnskabsaflæggelse.

Efter vores opfattelse indeholder indsamlingsregnskabet de krævede oplysninger om de afholdte omkostninger og indtægter.

Indsamlingsregnskabet godkendes.

København, den 2. marts 2021

Fonden Fristaden Christiania:

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

### *Til Indsamlingsnævnet og Fonden Fristaden Christiania*

#### **Konklusion**

Vi har for indsamlingen til fordel for Fonden Fristaden Christiania revideret regnskabet efter afholdelse af indsamlingsaktiviteter for perioden 15. september 2019 - 15. september 2020, journal nr. 19-700-01773. Regnskabet udviser en samlet indtægt på 81.130 kr. og et resultat på 52.152 kr. Fonden har udarbejdet regnskabet i overensstemmelse med den givne tilladelse og bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020.

Det er vores opfattelse, at regnskabet efter afholdelse af indsamlingsaktiviteter for perioden 15. september 2019 - 15. september 2020, jf. journal nr. 19-700-01773, i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med den givne tilladelse og bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020. Det er endvidere vores opfattelse, at de indsamlede midler er anvendt som anført i regnskabet.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af opgørelse". Vi er uafhængige af foreningerne i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet - anvendt regnskabspraksis samt begrænsning i distribution og anvendelse**

Vi henleder opmærksomheden på, at regnskabet er opgjort efter bestemmelser i den givne tilladelse og bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 og ikke efter en regnskabsmæssig begrebsramme med generelt formål. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for fonden og Indsamlingsnævnet og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af disse forhold.

#### **Fonden Fristaden Christianias ansvar for opgørelsen**

Fonden har ansvaret for at udarbejde regnskabet, der i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med den givne tilladelse og bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020.

Fonden har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som fonden anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Fonden Fristaden Christiania er ansvarlig for at overvåge regnskabsafslæggelsesprocessen.

#### **Revisors ansvar for revisionen af opgørelsen**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om opgørelsen som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af opgørelsen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i opgørelsen, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af indsamlingens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den praksis, som er anvendt af fonden, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som fonden har udarbejdet, er rimelige.

Vi kommunikerer med Fonden Fristaden Christiania om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om beretning for indsamlingen

Ledelsen er ansvarlig for beretningen om indsamlingen.

Vores konklusion om indsamlingsregnskabet omfatter ikke beretningen om indsamlingen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om beretningen om indsamlingen.

I tilknytning til vores revision af indsamlingsregnskabet er det vores ansvar at læse beretningen om indsamlingen og i den forbindelse overveje, om beretningen om indsamlingen er væsentligt inkonsistent med indsamlingsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om beretningen om indsamlingen indeholder krævede oplysninger i henhold til bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at beretningen om indsamlingen er i overensstemmelse med indsamlingsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i beretningen om indsamlingen.

København, den 2. marts 2021

Grant Thornton Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Jens Haugbyrd  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne 6161

Allan Breiling  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne 35809

## **BERETNING OM INDSAMLINGEN**

Fonden Fristaden Christiania har i perioden 15. september 2019 til den 15. september 2020 indsamlet midler ved salg af folkeaktier.

### **Indsamlingsformål, godkendt hos Indsamlingsnævnet**

Midlerne skal anvendes til fordel for køb af Christiania. Christiania har indgået en aftale med staten om at oprette en fond, Fonden Fristaden Christiania, om at denne fond køber dele af Christiania, som staten vil sælge for 76 mio. kr. De indsamlede midler skal gå til fondens køb af Christianiaområdet. ”Fonden Fristaden Christiania har optaget realkreditlån (med statsgaranti) til at betale købesummen til staten. De indsamlede midler går til betaling på realkreditlån.”

### **Beskrivelse af indsamlingsprojektet**

Indsamlingen er foregået ved salg af værdiløse folkeaktier kontant samt over en internetportal.

### **Indsamlingens område og j.nr.**

Indsamlingen var landsdækkende ifølge tilladelsen med journalnummer 19-700-01773.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 15. SEPTEMBER 2018-15. SEPTEMBER 2019**

-

**Indtægter**

Indgåede bidrag m.v.		81.130
----------------------	--	--------

**Udgifter**

Netsalgssomkostninger	13.978	
Revision incl. moms	<u>15.000</u>	<u>-28.978</u>

<b>Overskud der er overført til Fonden Fristaden Christiania til forhøjelse af grundkapital</b>		<u>52.152</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Knud Foldschack

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-737286305789

IP: 31.31.xxx.xxx

2021-03-02 08:30:51Z

NEM ID 

## Johannes Simon Brandt

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-681165223189

IP: 5.56.xxx.xxx

2021-03-02 09:11:18Z

NEM ID 

## Chai Alvilda Lentz Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-551375223784

IP: 62.198.xxx.xxx

2021-03-02 10:37:15Z

NEM ID 

## Jens Max Haugbyrd

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:17221021

IP: 93.176.xxx.xxx

2021-03-02 12:01:24Z

NEM ID 

## Allan Breiling

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:93080455

IP: 80.196.xxx.xxx

2021-03-02 16:57:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: N0CMK-W03TD-ZF1GW-BH8C8-Z1J3C-386GP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>